

Absichtserklärung und Vertragsstrafenversprechen

Zwischen

dem Insolvenzverwalter Friedhelm Frhr. von Spiessen, Engelberger Str. 21, 79106 Freiburg

- Anbieter-

und

.....

(Name, Vorname bzw. Firma und vollständige Anschrift)

- Kaufinteressent -

wird folgendes vereinbart:

1. Aufgrund bestehenden Interesses des Kaufinteressenten, das hiermit nochmals ausdrücklich bestätigt wird, besteht die Möglichkeit, dass die Vertragsschließenden dieser Vereinbarung in Vertragsverhandlungen eintreten.
2. Beide Vertragsparteien verpflichten sich gegenüber Dritten, seien es Außenstehende, Mitarbeiter oder sonst mit beiden Parteien in Beziehung Stehende sämtliche ausgetauschten Informationen vertraulich zu behandeln.
3. Ausgenommen hiervon sind aufgrund Gesetzes oder vertraglicher Vereinbarung zur Verschwiegenheit verpflichtete Berufsangehörige wie Steuerberater, Rechtsanwälte, Kreditinstitute oder Unternehmensberater, die jeweils hinzugezogen werden.
4. Weiter verpflichtet sich der Kaufinteressent nicht ohne schriftliche Zustimmung der Anbieter mit Vertragspartnern der Anbieter, insbesondere Vermietern, in Kontakt zu treten.
5. Für jeden Fall der Zuwiderhandlung gegen diese Vereinbarung verpflichten sich beide Parteien zur Entrichtung einer Vertragsstrafe von 10.000,00 €, die sofort fällig ist. Die Geltendmachung eines höheren Schadens bleibt dem Gläubiger der Vertragsstrafe vorbehalten.
6. Nebenabreden einschließlich der Aufhebung dieses Schriftformerfordernisses sind schriftlich zu treffen. § 305b BGB bleibt unberührt.

Freiburg, den

....., den

.....

(Anbieter)

.....

(Kaufinteressent)